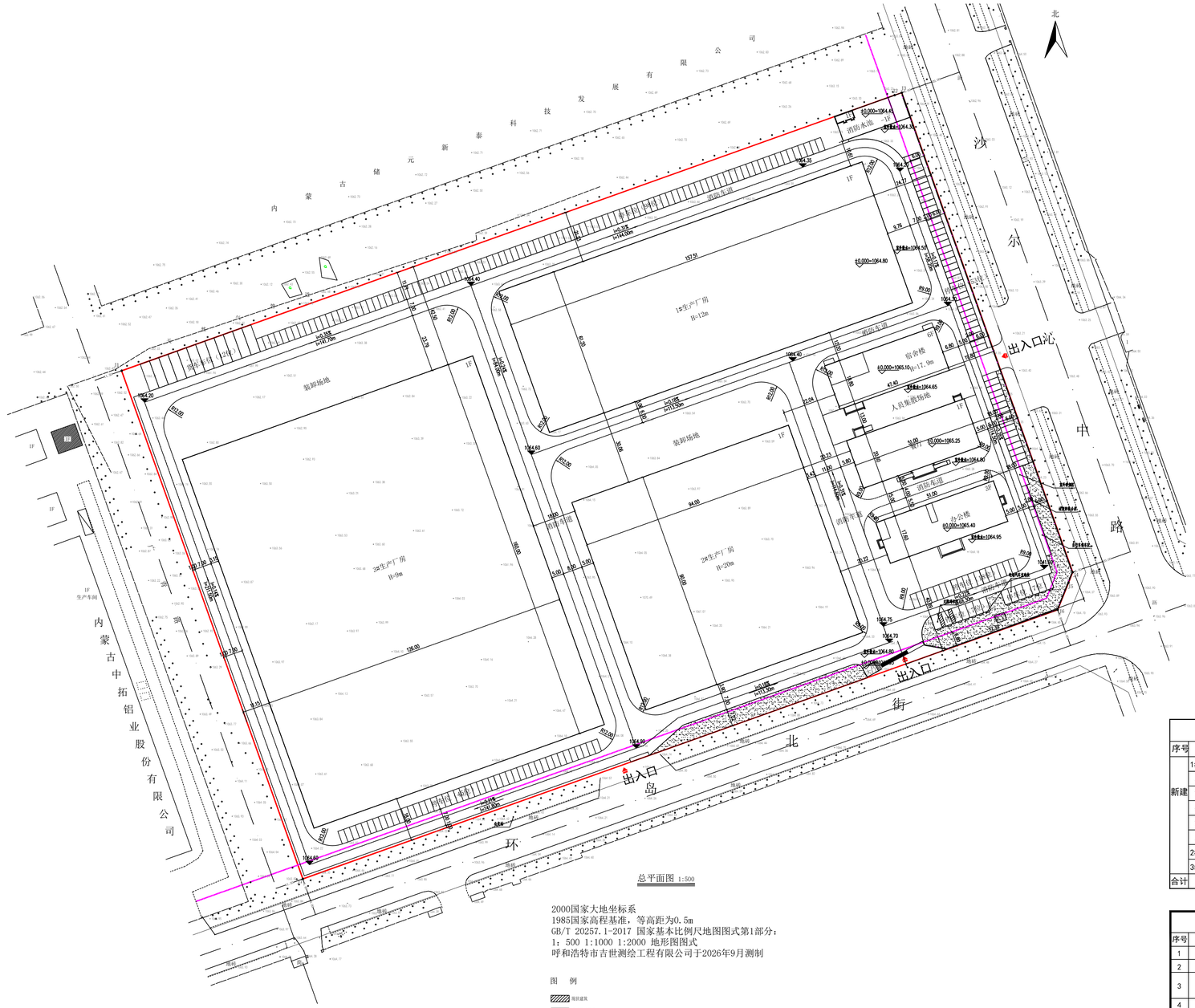


总平面图 1:500

2000国家大地坐标系
1985国家高程基准，等高距为0.5m
GB/T 20257.1-2017 国家基本比例尺地图图式第1部分：
1：500 1:1000 1:2000 地形图图式
呼和浩特市吉世测绘工程有限公司于2026年9月测制

图 例

规划建筑
建设用地界线
建筑退让线
绿 化
室外地坪标高
建筑主体标高
出入口
拟建建筑
道 路
机动车位

建筑面积一览表

序号	名称	占地面积	建筑面积	计容面积	地上面积	地下面积	层数	高度	火灾危险性分类	耐火等级
新建	1#生产厂房	9639.00	9639.00	19278.00	9639.00		1	12.00m	戊类	一级
	办公楼	911.50	2835.00	2835.00	2835.00		3	13.50m		二级
	餐厅	675.20	1065.00	1065.00	1065.00		1	7.00m		二级
	宿舍楼	905.00	5499.00	5499.00	5499.00		6	21.00m		二级
	消防水池	25.00	470.00	25.00	25.00	445.00	-1/1	3.90m		地下一层 地上二层
	大门	23.00	23.00	23.00	23.00		1	4.80m		二级
	2#生产厂房	8460.00	8460.00	16920.00	8460.00		1	20.00m	戊类	一级
	3#生产厂房	20160.36	20160.36	40320.72	20160.36		1	9.00m	戊类	一级
合计		40799.06	48151.36	85965.72	47706.36	445.00				

主要经济技术指标

序号	名称		数量	单位	备注
1	规划总用地面积		74562.47	平方米	111.84亩
2	总建筑面积		86410.72	平方米	
3	其中	计容建筑面积	85965.72	平方米	
		不计容建筑面积	445.00	平方米	
4	地上建筑面积		47706.36	平方米	
5	地下建筑面积		445.00	平方米	
6	容积率		1.15		
7	建筑物、构筑物、堆场占地总面积		40799.06	平方米	
8	建筑系数		54.72	%	
9	建筑物占地总面积		40799.06	平方米	
10	建筑密度		54.72	%	
11	行政办公研发及生活服务配套设施建筑面积		9399.00	平方米	
12	行政办公研发及生活服务配套设施建筑面积占比		10.88	%	
13	行政办公研发及生活服务配套设施占地面积		2491.70	平方米	
14	行政办公研发及生活服务配套设施占地面积占比		6.11	%	
15	绿地率		2.73	%	2036.56㎡
16	机动车停车位		228	位	
17	非机动车停车位		90	位	

设计单位

中兴胜工程设计有限公司
Zhong XingSheng Engineering Design Co.,Ltd.
工程设计资质：甲级 A114A01428

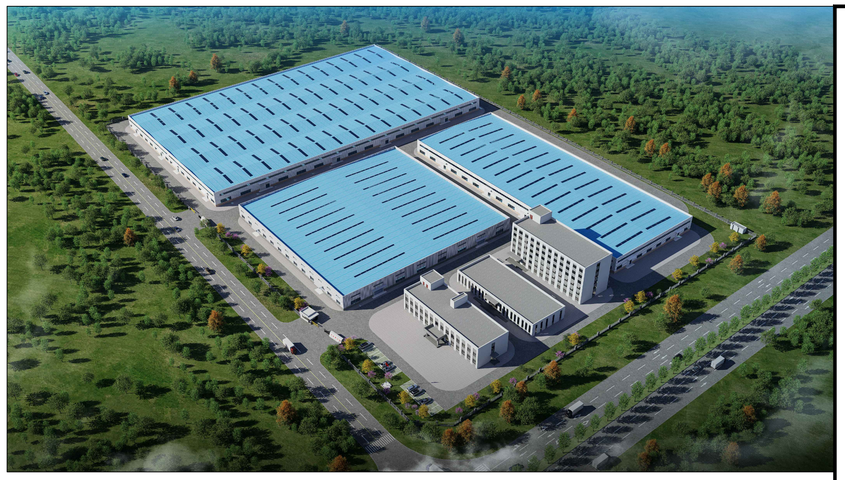
本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

工程勘察设计资质(出图)专用章
中兴胜工程设计有限公司
工程设计甲级 证书编号:A114A01428
山西省住房和城乡建设厅监制(A)
有效期至 2028年01月18日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名： 张 鑫
注册号： 1401550-011
有效期： 至2027年09月

建设单位	呼和浩特天皓新材料有限公司
项目名称	呼和浩特天皓新材料有限公司玻璃纤维复合材料生产基
图纸名称	总平面图
设计编号	XSSJ-NM26-20
设计阶段	报建
专 业	建筑
版 本	第一版
图 号	J-01
项目负责人	武志强
专业负责人	张 鑫
审 定 人	范虎东
审 核 人	张 鑫
校 对 人	武志强
设 计 人	马 广
出图日期	2026年09月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效



公示

呼和浩特天皓新材料有限公司玻璃纤维复合材料生产基地建设项目，基地位于内蒙古自治区呼和浩特市环岛北街以北、沙尔沁中路以西。现在呼和浩特市自然资源局经济技术开发区分局申请办理建设工程规划许可证。该项目正在审查中。为了维护规划的严肃性、保护相邻产权单位及利害关系人的合法权益，现对此项目进行公示。相邻产权单位及利害关系人对此项目的建设认为有影响到自身利益或公共利益的。请于2026年11月10日前以书面形式反映，具体位置及相关尺寸见总平面图。

受理部门:呼和浩特经济技术开发区管委会城市领导管理小组办公室

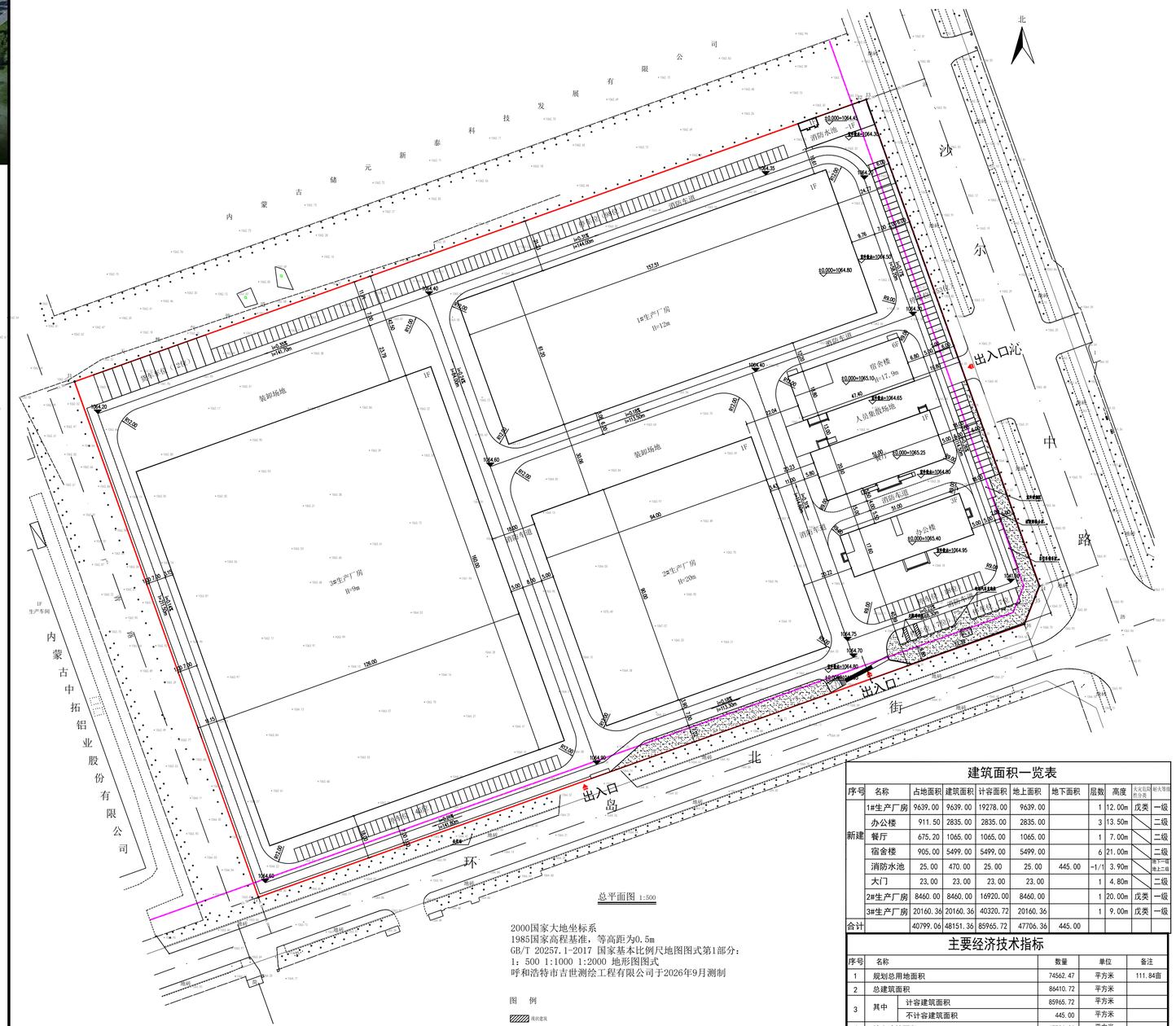
联系电话:0471-8086520

办公地址:呼和浩特经济技术开发区管委会1号楼A3001

公示范围:项目四邻、建筑高度1.73倍范围利害单位及利害关系人。

注:本通知张贴于施工现场，相邻产权单位及利害关系人处。

2026年10月 30日



总平面图 1:500

2000国家大地坐标系
1985国家高程基准，等高距为0.5m
GB/T 20257.1-2017 国家基本比例尺地图图式第1部分：
1：500 1:1000 1:2000 地形图图式
呼和浩特市吉世测绘工程有限公司于2026年9月测制

图 例

现状建筑
建设用地界线
建筑退让线
保 化
室外场地标高
建筑±0标高
出入口
拟建建筑
道 路
机动车位

建筑面积一览表

序号	名称	占地面积	建筑面积	计容面积	地上面积	地下面积	层数	高度	火灾危险性分类	耐火等级
新建	1#生产厂房	9639.00	9639.00	19278.00	9639.00		1	12.00m	戊类	一级
	办公楼	911.50	2835.00	2835.00	2835.00		3	13.50m		二级
	餐厅	675.20	1065.00	1065.00	1065.00		1	7.00m		二级
	宿舍楼	905.00	5499.00	5499.00	5499.00		6	21.00m		二级
	消防水池	25.00	470.00	25.00	25.00	445.00	-1/1	3.90m		地下一级 地上二级
	大门	23.00	23.00	23.00	23.00		1	4.80m		二级
	2#生产厂房	8460.00	8460.00	16920.00	8460.00		1	20.00m	戊类	一级
	3#生产厂房	20160.36	20160.36	40320.72	20160.36		1	9.00m	戊类	一级
合计		40799.06	48151.36	85965.72	47706.36	445.00				

主要经济技术指标

序号	名称		数量	单位	备注
1	规划总用地面积		74562.47	平方米	111.84亩
2	总建筑面积		86410.72	平方米	
3	其中	计容建筑面积	85965.72	平方米	
		不计容建筑面积	445.00	平方米	
4	地上建筑面积		47706.36	平方米	
5	地下建筑面积		445.00	平方米	
6	容积率		1.15		
7	建筑物、构筑物、堆场占地总面积		40799.06	平方米	
8	建筑系数		54.72	%	
9	建筑物占地总面积		40799.06	平方米	
10	建筑密度		54.72	%	
11	行政办公研发及生活服务配套设施建筑面积		9399.00	平方米	
12	行政办公研发及生活服务配套设施建筑面积占比		10.88	%	
13	行政办公研发及生活服务配套设施占地面积		2491.70	平方米	
14	行政办公研发及生活服务配套设施占地面积占比		6.11	%	
15	绿地率		2.73	%	2036.56㎡
16	机动车停车位		228	位	
17	非机动车停车位		90	位	

设计单位

中兴胜工程设计有限公司
Zhong XingSheng Engineering Design Co.,Ltd.
工程设计资质：甲级 A114001428

本图纸版权归本院所有，不得用于本工程以外范围。

工程勘察设计资质(出图)专用章
中兴胜工程设计有限公司
工程设计甲级 证书编号:A114001428
山西省住房和城乡建设厅监制(A)
有效期至 2028年01月18日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名： 张 鑫
注册号： 1401550-011
有效期： 至 2027年09月

建设单位	呼和浩特天皓新材料有限公司
项目名称	呼和浩特天皓新材料有限公司玻璃纤维复合材料生产基地建设项目
图纸名称	总平面图
设计编号	XSSJ-NM26-20
设计阶段	报建
专 业	建筑
版 本	第一版
图 号	J-01
项目负责人	武志强
专业负责人	张 鑫
审 定 人	范虎东
审 核 人	张 鑫
校 对 人	武志强
设 计 人	马 广
出图日期	2026年09月

本图需加盖本公司技术签章，否则一律无效