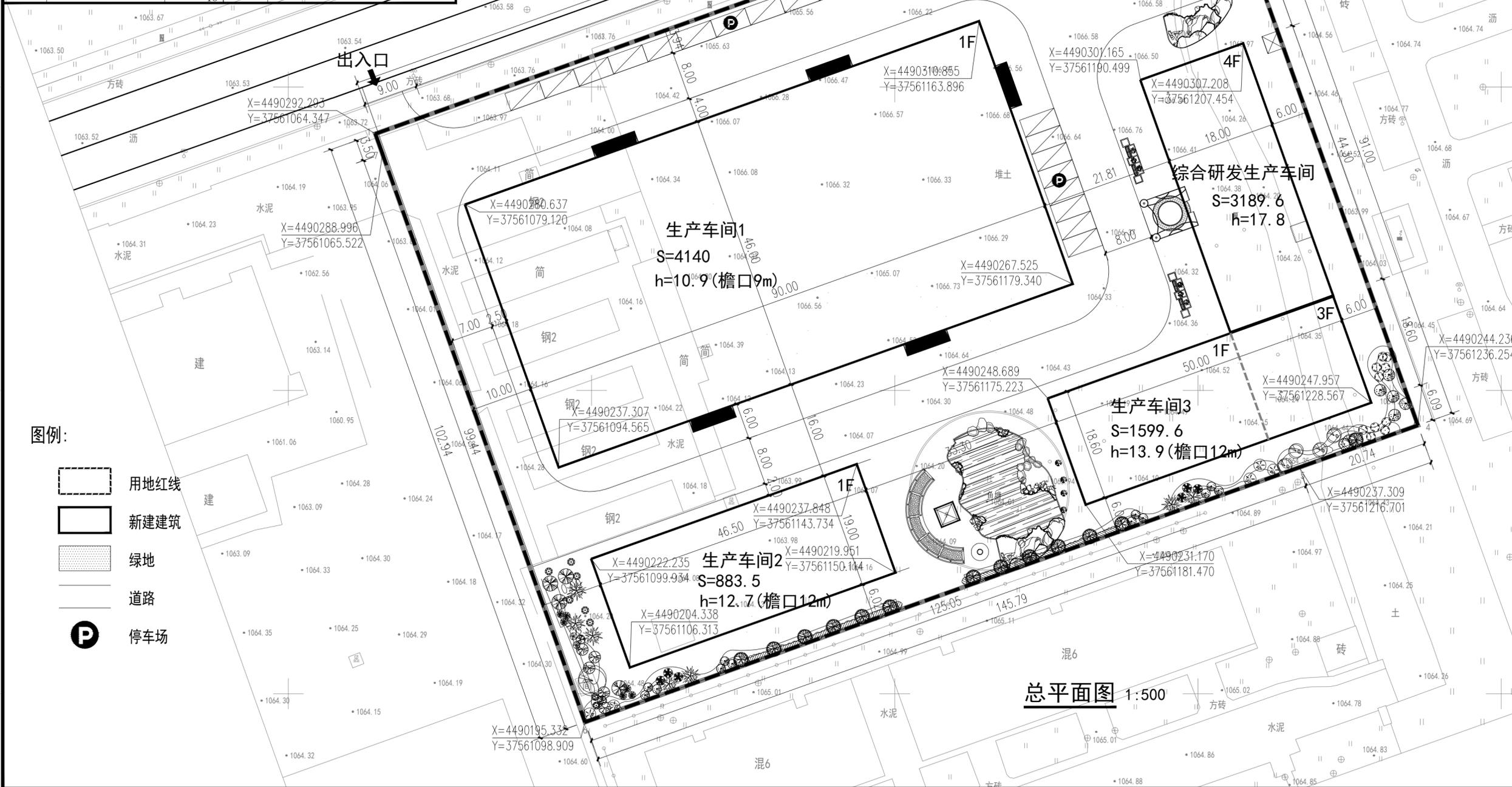


建构筑物一览表

序号	名称	层数	占地面积 m ²	地上建筑 面积m ²	地下建筑 面积m ²	总建筑面积 m ²	计算容积 率m ²	类别	规划建筑 高度(m)	备注
101	综合研发 生产车间	4F	797.4	3189.6	-	3189.6	3189.6	丁类厂房	17.8	占地面积 小于用地 面积7% 其中办公建筑 面积小于 总建筑面积15% 科研、检测研发 面积小于 总建筑面积15%
102	生产车间1	1F	4140	4140	-	4140	8280	丁类厂房	10.9	层高8米部分计 容面积按两倍计算
103	生产车间2	1F	883.5	883.5	-	883.5	1767	丁类厂房	12.7	
104	生产车间3	1F局部3F	930	1599.6	-	1599.6	2194.8	丁类厂房	13.9	
合计			6750.9	9812.7		9812.7	15431.4			

经济技术指标总表

序号	项目	数值	备注
1	规划用地面积 (m ²)	15009.67	
2	占地面积 (m ²)	6750.9	建筑密度不能大于50%
3	总建筑面积 (m ²)	9812.7	
4	计容面积 (m ²)	15431.4	层高大于8米区域按2层计算面积
5	建筑密度	44.97%	建筑密度不能大于50%
6	容积率	1.028	容积率:1.0~1.2之间
7	绿地率	6.10%	
8	停车位	18个	



- 图例:
- 用地红线
 - 新建建筑
 - 绿地
 - 道路
 - P 停车场

总平面图 1:500

**中凡国际
工程设计有限公司**
ZHONGFAN INTERNATIONAL DESIGN
ENGINEERING CO., LTD.

建筑行业 (建筑工程) 甲级 编号A161006428
城乡规划资质乙级 编号【城】自资规乙字22610022
市政行业 (给水工程、排水工程、桥梁工程、道路工程) 乙级
风景园林工程设计专项乙级 编号A261134517

设计单位资质章

注册执业印章

设计单位公章

合作设计单位

附注

会签栏 COTLNTERSIGN

建筑	道路	给排水	暖通	电气
----	----	-----	----	----

建设单位 CLIENT

内蒙古蓝创电气技术有限公司

项目名称 PROJECT

绿色智能电网设备研发制造项目

子项名称 SUB PROJECT

图名 DRAWING TITLE

总平面图

设计号	PROJECT No.	设计总负责人	张爱萍
PROJECT DIRECTOR		专业负责人	张爱萍
DISCIPLINE RESPONSIBLE		审定人	饶兵
AUTHORIZED FOR ISSUE		审核人	程亚兴
EXAMINE & VERIFY		设计人	程亚兴
DESIGNED		设计人	刘明
DESIGNED		设计人	刘明

图别 STATUS 建筑 DRAWING No. 建施00

比例 SCALE 1:500 日期 DATE 2025.07

中凡国际工程设计有限公司

(本图须加盖我公司出图章, 否则无效)